



モデル建物法入力支援ツール(平成28年省エネ基準用)による計算結果

1. 計算結果及び評価結果

(1) 建築物の名称	事務所ビル				
(2) 床面積	375.15	XML ID/再出力コード			
(3) 省エネ地域区分/年間日射地域区分	6地域	b20b02f7-245c-4dea			
(4) モデル建物	事務所モデル	AC#V-PZLZ-KZAI-ZSBV			
(5) 評価結果					
年間熱負荷係数 【BPI _m 】				0.61	
一次エネルギー消費量 【BEI _m 】				0.94	
空調設備 【BEI _m /AC】				1.05	
機械換気設備 【BEI _m /V】				-	
照明設備 【BEI _m /L】				0.67	
給湯設備 【BEI _m /HW】				2.92	
昇降機 【BEI _m /EV】				-	
太陽光発電				なし	
コージェネレーション設備				なし	
(6) 判定	BPI _m ≤ 1.00	達成	BEI _m ≤ 1.00	達成	

2. 当該建築物の仕様

(1) 外皮の仕様

外皮項目	外皮の仕様	
A. 建設計画	階数 / 階高の合計	2階 / 7.5m
	非空調コア部の方位	西
	建物の外周長さ	63.8m (そのうち、非空調コア部長さ 24.1m)
B. 外壁仕様	外壁面積	北側 97.24m ² 東側 71.87m ² 南側 99.64m ² 西側 75.27m ² 屋根 224.15m ² 外気に接する床 0.00m ²
	平均熱貫流率	外壁 0.84W/(m ² K) 屋根 0.49W/(m ² K) 外気に接する床 0.00W/(m ² K)
C. 窓仕様	窓面積	北側 37.01m ² 東側 5.99m ² 南側 34.65m ² 西側 2.66m ² 屋根面 0.00m ²
	平均熱貫流率	外壁 3.33W/(m ² K) 屋根面 -
	平均日射熱取得率	外壁 0.288 屋根面 -

(2) 空調設備の仕様

設備項目	設備の仕様	
A. 熱源	熱源機種(冷房)	パッケージエアコンディショナ(空冷式)
	個別熱源比率(冷房)	100%
	熱源容量(冷房)	316.09W/m ²
	熱源効率(冷房)※	1.12
	熱源機種(暖房)	パッケージエアコンディショナ(空冷式)
	個別熱源比率(暖房)	100%
	熱源容量(暖房)	354.14W/m ²
	熱源効率(暖房)※	1.13
B. 外気処理	全熱交換器	有、全熱交換効率：60%以上65%未満、自動換気切替機能：無
	外気取り入れ停止	無
C. 搬送制御	二次ポンプ	無
	空調機	無

※ 一次エネルギー換算値

(3) 機械換気設備の仕様

室用途		設備の仕様
A.機械室	換気方式	評価対象設備なし
	電動機出力	
	高効率電動機	
	送風量制御	
	計算対象床面積	
B.便所	換気方式	評価対象設備なし
	電動機出力	
	高効率電動機	
	送風量制御	
	計算対象床面積	
C.駐車場	換気方式	評価対象設備なし
	電動機出力	
	高効率電動機	
	送風量制御	
	計算対象床面積	
D.厨房	換気方式	評価対象設備なし
	電動機出力	
	高効率電動機	
	送風量制御	
	計算対象床面積	

(4) 照明設備の仕様

室用途		設備の仕様
A.事務室	床面積あたりの消費電力	11.03W/m ²
	制御	在室検知制御：無、明るさ検知制御：有 タイムスケジュール制御：有、初期照度補正機能：無
	床面積あたりの消費電力	
	制御	
	床面積あたりの消費電力	
	制御	

(5) 給湯設備の仕様

室用途		設備の仕様
A.洗面・手洗い	熱源効率	0.37
	配管保温仕様	裸管
	節湯器具	無
B.浴室	熱源効率	評価対象設備なし
	配管保温仕様	
	節湯器具	
C.厨房	熱源効率	評価対象設備なし
	配管保温仕様	
	節湯器具	

(6) 昇降機の仕様

設備項目		設備の仕様
A.制御方式	速度制御方式	評価対象設備なし

(7) 太陽光発電設備の仕様

設備項目		設備の仕様
A.パネル	面数	設置なし
B.パネル1	アレイシステム容量	
	アレイの種類	
	アレイの設置方式	
	アレイの設置方位角	
	アレイの設置傾斜角	
C.パネル2	アレイシステム容量	
	アレイの種類	
	アレイの設置方式	
	アレイの設置方位角	
	アレイの設置傾斜角	
D.パネル3	アレイシステム容量	
	アレイの種類	
	アレイの設置方式	
	アレイの設置方位角	
	アレイの設置傾斜角	
E.パネル4	アレイシステム容量	
	アレイの種類	
	アレイの設置方式	
	アレイの設置方位角	
	アレイの設置傾斜角	

(8) コージェネレーションの仕様

設備項目		設備の仕様
コージェネレーション設備の評価		評価しない
コージェネレーション設備の一台当たりの定格発電出力		
コージェネレーション設備の設置台数		
発電効率	負荷率100%	
	負荷率75%	
	負荷率50%	
排熱効率	負荷率100%	
	負荷率75%	
	負荷率50%	
排熱利用	排熱利用先	
全能力に対する熱源機種の能力比率	全冷房能力に対する排熱利用可能な冷房熱源機種の冷房能力比率	

※ コージェネレーション設備の評価結果が「無効」となった場合は、コージェネレーション設備は審査・検査の対象外となります。

入力シートによる入力内容の一覧

1. アップロードされた入力シート

■様式A 基本情報入力シート	■様式B-2 断熱仕様入力シート
■様式B-1 開口部仕様入力シート	■様式C-2 空調外気処理入力シート
■様式B-3 外皮仕様入力シート	□様式C-4 空調送風機入力シート
■様式C-1 空調熱源入力シート	■様式E 照明入力シート
□様式C-3 空調二次ポンプ入力シート	□様式G 昇降機入力シート
□様式D 換気入力シート	□様式I コージェネレーション設備入力シート
■様式F 給湯入力シート	
□様式H 太陽光発電入力シート	

2. 入力シートによる入力項目

基本情報	C1	建物名称	事務所ビル	空調	AC13	全熱交換器の有無	有		
	C2	地域区分	6地域		AC14	全熱交換効率	60%以上65%未満		
	C3	適用するモデル建物	事務所モデル		AC15	自動換気切替機能	無		
	C4	計算対象室用途			AC16	予熱時外気取入れ停止の有無	無		
	C5	計算対象床面積	375.15 [m ²]		制御	AC17	二次ポンプの変流量制御	無	
建物形状	PAL1	階数	2階	機械室	AC18	空調機の変風量制御	無		
	PAL2	各階の階高の合計	7.5 [m]		V0	機械換気設備の評価	評価しない		
	PAL3	建物の外周長さ	63.8 [m]		V1	機械換気設備の有無			
	PAL4	非空調コア部の外周長さ	24.1 [m]		V2	換気方式			
	PAL5	非空調コア部の方位	西		V3	電動機出力の入力方法			
	外皮	PAL6	外壁面積-北		97.24 [m ²]	V4	単位送風量あたりの電動機出力		
		PAL7	外壁面積-東		71.87 [m ²]	V5	高効率電動機の有無		
		PAL8	外壁面積-南		99.64 [m ²]	V6	送風量制御の有無		
		PAL9	外壁面積-西		75.27 [m ²]	V7	計算対象床面積		
		PAL10	屋根面積		224.15 [m ²]	便所	V1	機械換気設備の有無	
		PAL11	床面積		0.00 [m ²]		V2	換気方式	
		PAL12	外壁の平均熱貫流率		0.84 [W/m ² K]		V3	電動機出力の入力方法	
		PAL13	屋根の平均熱貫流率		0.49 [W/m ² K]		V4	単位送風量あたりの電動機出力	
		PAL14	床の平均熱貫流率		0.00 [W/m ² K]		V5	高効率電動機の有無	
窓性能	PAL15	窓面積-外壁面(北)	37.01 [m ²]	V6	送風量制御の有無				
	PAL16	窓面積-外壁面(東)	5.99 [m ²]	V7	計算対象床面積				
	PAL17	窓面積-外壁面(南)	34.65 [m ²]	駐車場	V1	機械換気設備の有無			
	PAL18	窓面積-外壁面(西)	2.66 [m ²]		V2	換気方式			
	PAL19	窓面積-屋根面	0.00 [m ²]		V3	電動機出力の入力方法			
	PAL20	窓の平均熱貫流率(壁)	3.33 [W/m ² K]		V4	単位送風量あたりの電動機出力			
	PAL21	窓の平均日射熱取得率(壁)	0.29		V5	高効率電動機の有無			
	PAL22	窓の平均熱貫流率(屋根)	0.00 [W/m ² K]		V6	送風量制御の有無			
	PAL23	窓の平均日射熱取得率(屋根)	0.00		V7	計算対象床面積			
空調熱源	AC0	空気調和設備の評価	評価する	厨房	V1	機械換気設備の有無			
	AC1	主たる熱源機種(冷房)	パッケージエアコンディショナ(空冷式)		V2	換気方式			
	AC2	個別熱源比率(冷房)	100 [%]		V3	電動機出力の入力方法			
	AC3	熱源容量(冷房)の入力方法	数値を入力する		V4	単位送風量あたりの電動機出力			
	AC4	床面積あたりの熱源容量(冷房)	316.09 [W/m ²]		V5	高効率電動機の有無			
	AC5	熱源効率(冷房)の入力方法	数値を入力する		V6	送風量制御の有無			
	AC6	熱源効率(冷房)	1.12		V7	計算対象床面積			
	AC7	主たる熱源機種(暖房)	パッケージエアコンディショナ(空冷式)						
	AC8	個別熱源比率(暖房)	100 [%]						
	AC9	熱源容量(暖房)の入力方法	数値を入力する						
	AC10	床面積あたりの熱源容量(暖房)	354.14 [W/m ²]						
AC11	熱源効率(暖房)の入力方法	数値を入力する							

	AC12	熱源効率 (暖房)	1.13
--	------	-----------	------

2. 入力シートによる入力項目（続き）

事務室	L0	照明設備の評価	評価する	
	L1	照明設備の有無	有	
	L2	消費電力の入力方法	数値を入力する	
	L3	消費電力	11.03 [W/m ²]	
	L4	在室検知制御	無	
	L5	明るさ検知制御	有	
	L6	タイムスケジュール制御	有	
	L7	初期照度補正機能	無	
	照明	L1	照明設備の有無	
		L2	消費電力の入力方法	
		L3	消費電力	
		L4	在室検知制御	
		L5	明るさ検知制御	
		L6	タイムスケジュール制御	
		L7	初期照度補正機能	
	洗面 手洗い	L1	照明設備の有無	
		L2	消費電力の入力方法	
		L3	消費電力	
		L4	在室検知制御	
		L5	明るさ検知制御	
		L6	タイムスケジュール制御	
L7		初期照度補正機能		
給湯 浴室 厨房	HW0	給湯設備の評価	評価する	
	HW1	給湯設備の有無	有	
	HW2	熱源効率の入力方法	数値を入力する	
	HW3	熱源効率	0.37	
	HW4	配管保温仕様	裸管	
	HW5	節湯器具	無	
	浴室	HW1	給湯設備の有無	無
		HW2	熱源効率の入力方法	
		HW3	熱源効率	
		HW4	配管保温仕様	
		HW5	節湯器具	
	厨房	HW1	給湯設備の有無	無
		HW2	熱源効率の入力方法	
		HW3	熱源効率	
		HW4	配管保温仕様	
HW5		節湯器具		

昇降機	EV1	昇降機の有無	無	
	EV2	速度制御方式		
太陽光発電	パネル1	PV1	設備の有無	無
		PV2	年間日射地域区分	
		PV3	方位の異なるパネルの数	
	パネル2	PV4	システムの容量	
		PV5	アレイの種類	
		PV6	アレイの設置方式	
		PV7	設置方位角	
		PV8	設置傾斜角	
パネル3	PV4	システムの容量		
	PV5	アレイの種類		
	PV6	アレイの設置方式		
	PV7	設置方位角		
パネル4	PV8	設置傾斜角		
	PV4	システムの容量		
	PV5	アレイの種類		
	PV6	アレイの設置方式		
コージェネレーション	設備	PV7	設置方位角	
		PV8	設置傾斜角	
		CGS0	コージェネレーション設備の評価	評価しない
		CGS1	コージェネレーション設備の 一台当たりの定格発電出力	
	効率	CGS2	コージェネレーション設備の設置台数	
		CGS3	効率の入力方法	
		CGS4	発電効率（負荷率100%）	
		CGS5	発電効率（負荷率75%）	
		CGS6	発電効率（負荷率50%）	
		CGS7	排熱効率（負荷率100%）	
		CGS8	排熱効率（負荷率75%）	
コージェネレーション	CGS9	排熱効率（負荷率50%）		
	CGS10	排熱利用先		
	CGS11	全冷房能力に対する排熱利用可能な 冷房熱源機種の冷房能力比率		

様式A 基本情報入力シート

①	シート作成月日	2021/10/5			
②	入力責任者				
③	建物名称	事務所ビル			
④	建築物所在地	都道府県	東京都	市区町村	中央区
		八丁堀			
⑤	省エネルギー基準 地域区分	6地域			
⑥	年間日射地域区分				
⑦	延べ面積 [m ²]	375.15			
⑧	建築基準法施行規則 別記様式に定める用途	記号	08470		
		用途の区分	事務所		
⑨	モデル建物法で適用する 建物モデルの種類	建物用途	事務所モデル		
		室用途			
⑩	計算対象部分の床面積 [m ²]	375.15			
⑪	計算対象部分の 空調対象床面積 [m ²]	273.34			
⑫	計算対象部分の階数	地上	2	地下	0
⑬	計算対象部分の 階高の合計 [m]	7.5			
⑭	計算対象部分の 外周長さ [m]	63.8			
⑮	計算対象部分の 非空調コア部	方位	西	長さ [m]	24.1

様式B-1 開口部仕様入力シート

① 建具仕様名称	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧	⑨	⑩	⑪ 備考	
	②&③入力 又は ④入力			⑤&⑥入力 又は ⑤&⑦&⑧入力 又は ⑨&⑩入力							
	幅 W [m]	高さ H [m]	窓面積 [m ²]	窓（ガラス+建具）の性能			窓（ガラス+建具）の性能				
				建具の種類	ガラスの性能			熱貫流率 [W/(m ² ·K)]	日射熱取得率 [-]		
ガラスの種類	熱貫流率 [W/(m ² ·K)]	日射熱取得率 [-]	熱貫流率 [W/(m ² ·K)]		日射熱取得率 [-]						
AW-1	3.40	2.70		金属製(複層ガラス)	2FA06						
AW-2	6.40	1.55		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-3	4.15	1.55		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-4	6.40	1.40		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-5	0.90	1.55		金属樹脂複合製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-6	0.90	1.40		金属樹脂複合製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-7	0.90	1.55		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-8	0.90	1.40		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-9	0.90	1.55		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
AW-10	0.90	1.40		金属製(複層ガラス)	2LsA06						
SD-1	0.90	2.15		金属製(単板ガラス)	S						

様式B-2 断熱仕様入力シート

①	②	③	④	⑤	⑥	⑦	⑧
断熱仕様名称	部位種別	③&⑥入力 又は ③&④&⑥入力 又は ⑤&⑥入力 又は ⑦入力					備考
		断熱材種類 (大分類)	断熱材種類 (小分類)	熱伝導率 [W/(m·K)]	厚み [mm]	熱貫流率 [W/(m ² ·K)]	
外壁1	外壁	吹付け硬質ウレタンフォーム	吹付け硬質ウレタンフォームA種1		25		
外壁2	外壁	無					PS
屋根1	屋根	押出法ポリスチレンフォーム断熱材	押出法ポリスチレンフォーム1種		50		

様式B-3 外皮仕様入力シート

① 外皮名称	② 方位	③&④入力又は⑤入力			⑥ 断熱仕様名称	⑦ 建具仕様名称	⑧ 建具等個数	⑨ ブラインドの有無	⑩ 日除け効果係数		⑪ 備考
		幅 W [m]	高さ H [m]	外皮面積 [m ²]					冷房	暖房	
1階_N_外壁1	北	21.45	3.80		外壁1	AW-1	1	無			
						AW-2	1	有			
						AW-3	1	有			
2階_N_外壁1	北	14.45	3.65		外壁1	AW-4	1	有			
						AW-8	2	有			
1階_E_外壁1	東	10.45	3.80		外壁1	AW-5	2	有			
2階_E_外壁1	東	10.45	3.65		外壁1	AW-6	1	有			
						SD-1	1	無			
1階_S_外壁1-1	南	15.73	3.80		外壁1	AW-2	2	有			
						AW-7	1	有			
1階_S_外壁2	南	0.50	3.80		外壁2						
1階_S_外壁1-2	南	5.23	3.80		外壁1	SD-1	1	無			
2階_S_外壁1	南	14.45	3.65		外壁1	AW-4	1	有			
						AW-8	2	有			
1階_W_外壁1-1	西	2.63	3.80		外壁1						
1階_W_外壁2	西	0.60	3.80		外壁2						
1階_W_外壁1-2	西	7.23	3.80		外壁1	AW-9	1	無			
2階_W_外壁1-1	西	2.63	3.65		外壁1						
2階_W_外壁2	西	0.60	3.65		外壁2						
2階_W_外壁1-2	西	7.23	3.65		外壁1	AW-10	1	無			
2F_R_屋根1	屋根	7.00	10.45		屋根1						
RF_R_屋根1	屋根	14.45	10.45		屋根1						

様式C-1 空調熱源入力シート

① 熱源機器名称	② 熱源機種	③ 台数 [台]	④ 一台当たりの 定格能力 [kW/台]		⑤ 一台当たりの 定格消費電力 [kW/台]		⑥ 一台当たりの 定格燃料消費量 [kW/台]		⑦ 備考
			冷房	暖房	冷房	暖房	冷房	暖房	
PA-1	パッケージエアコンディショナ(空冷式)	1	61.50	69.00	21.80	25.70	0.00	0.00	
PA-2	パッケージエアコンディショナ(空冷式)	1	22.40	25.00	6.34	6.25	0.00	0.00	
RA01	ルームエアコンディショナ	1	2.50	2.80	0.70	0.64	0.00	0.00	

様式C-2 空調外気処理入力シート

① 送風機名称	② 台数 [台]	③ 設計給気風量 [m ³ /h/台]	④ 設計排気風量 [m ³ /h/台]	⑤		⑥	⑦ 全熱交換器の 自動換気切替機能の 有無	⑧ 予熱時外気取り 入れ停止の 有無	⑨ 備考
				全熱交換器の全熱交換効率					
				冷房時 [%]	暖房時 [%]				
HEU-1-1~2	2	480	480	60.0	60.0		有	無	
HEU-2-1	1	480	480	60.0	60.0		無	無	
FE-5	1		200				無	無	

様式E 照明入力シート

① 室名称	② 室用途	③ 床面積 [m ²]	④ 照明器具名称	⑤ 消費電力 [W/台]	⑥ 台数 [台]	⑦	⑧	⑨	⑩ 初期照度 補正機能	⑪ 備考
						省エネ制御				
						在室検知 制御	明るさ 制御	タイムスケジュール 制御		
1階 事務室	事務室	105.47	XLX460ULNT LE9	43.1	28	無	有	有	無	
2階 事務室	事務室	85.92	XLX460ULNT LE9	43.1	21	無	有	有	無	

様式F 給湯入力シート

① 給湯系統名称	② 給湯用途	③ 熱源名称	④ 台数	⑤ 定格 加熱能力 [kW/台]	⑥ 定格 消費電力 [kW/台]	⑦ 定格 燃料消費量 [kW/台]	⑧ 配管保温仕様	⑨ 節湯器具	⑩ 備考
1階トイレ(男)(女)	洗面・手洗い	WHE-1	2	1.10	1.10	0.00	裸管	無	
2階トイレ(男)(女)	洗面・手洗い	WHE-1	2	1.10	1.10	0.00	裸管	無	