

参加
無料

令和元年度 第1回 いしかわPPP/PFI地域プラットフォーム

このたび石川県内のPPP/PFIの活用の推進に向けて、「令和元年度第1回いしかわPPP/PFI地域プラットフォーム」を開催いたします。

第1部ではPPP/PFIのアドバイザーとして全国各地でご活躍されている伊庭良知氏を講師にお迎えし、地元企業が参画するPPP/PFIの取組についてご講演いただきます。第2部では「中能登町 旧滝尾小学校跡地の利活用」について、中能登町より事業概要・進捗説明の上、PPP/PFIの導入を想定した意見交換会を実施する予定です。多くの地方公共団体、地域金融機関、民間事業者等の皆様のご参加をお待ちしております。

開催日時 令和元年**5月29日（水）** 13:30～16:00（開場13:00）

会場 北國銀行本店3階メインホール（金沢市広岡2丁目12番6号）

対象 石川県内の地方公共団体、地域金融機関、民間事業者等

定員 100名（先着順）

プログラム

第1部 13:30～14:20 セミナー

『地元企業が参画するPPP/PFI』

一般社団法人国土政策研究会 理事 伊庭良知氏



伊庭良知氏

第2部 14:30～16:00 官民対話

『中能登町 旧滝尾小学校跡地の利活用プレサウンディング』

PPP/PFI事業実施を想定した意見交換会を行います。

（概要等は裏面記載）

主催 (株)北國銀行、財務省北陸財務局、(株)日本政策投資銀行、石川県、石川県下の11市8町

申込みページ
QRコード



申込方法

下記申込みページにてお申し込みください。

締切：5月24日(金)

<http://www.hokkokubank.co.jp/seminar/index.html>

交通アクセス

住所：〒920-8670 石川県金沢市広岡2丁目12番6号

交通：JR金沢駅 金沢港口（西口）より徒歩4分

お問い合わせ

北國銀行 ダイレクトセンター

TEL: **0120-680-069**

ご利用時間／平日9:00～20:00(銀行休業日を除きます)

※お越しの際は公共交通機関をご利用ください。



【顧客情報の取り扱いについて】地域プラットフォームにご参加いただく皆様の顧客情報は、本プラットフォーム運営者間のみ、且つ、プラットフォームの運営を行う範囲内で、共有させていただきますので予めご了承くださいませようよろしくお願いいたします。

中能登町旧滝尾小学校跡地利活用 事業概要

現在、中能登町では、旧滝尾小学校跡地において、老朽化した町営久江住宅及び芹川住宅の移転・建替及び廃校跡地等の利活用を計画しています。本計画は中能登町鹿島地区におけるまちづくりに大きな影響を与えるとともに、本町における公有遊休地の利活用のモデルとなると考えております。

本町としては、旧滝尾小学校跡地の活用について、町営住宅の移転・建替を踏まえた公民複合機能施設の整備など、地域の拠点となる施設整備を期待しています。また、これら事業の効果的・効率的な推進のために民間活力の積極的な導入手法としてPPP・PFIによる事業実施を検討しています。

当該ヒアリング結果を参考とし、後日正式にサウンディング型市場調査(官民対話)を実施する予定です。

対象用地・施設の概要

| | |
|------|------------------------------|
| 住所 | 石川県鹿島郡中能登町井田56部152番地 |
| 敷地面積 | 14,482㎡ |
| 既存建物 | 体育館及びランチルーム |
| 法的規制 | 都市計画区域外 土砂災害警戒区域（イエローゾーン） |



本事業の基本的な考え方

1. 開発のテーマ

「子どもからお年寄りまで幅広い年代が集う地域コミュニティの拠点づくり」
 町営住宅の移転・建替、既存施設である体育館等や廃校跡地を活用し、地域の方はもちろんのこと、町内外の方も利用できるような施設構成とし、豊かな里山環境を活かした地域コミュニティの拠点づくりを目指します。

2. 事業の方向性

①体育館及びランチルームの利用

旧滝尾小学校の体育館（築34年S造）が残っており、今回の活用の事業において活用策をご提案願います。なお、建物内部については平成30年度に改修済です。



②既存町営住宅の移転・建替

既存の町営住宅（久江、芹川）を集約し建替えを計画しています。現在は木造・平屋ですが建築方法について限定はしていません（集合住宅も可）。

| 住宅名 | 建設年度 | 構造 | 戸当たり面積 | 管理戸数 | 室構成 |
|------|---------|----|--------|------|-----|
| 久江住宅 | S55、S56 | 木平 | 73㎡ | 15戸 | 3K |
| 芹川住宅 | S54、S58 | 木平 | 73㎡ | 15戸 | 3K |

③その他余剰地

その他の余剰地については、開発のテーマに沿う内容の機能を自由にご提案いただいて結構です。

プレサウンディングの実施にあたって

本事業に対するご質問、ご要望、自由なアイデアをお聞かせください。皆様のご参加をお待ちしております。