

令和8年度「既存住宅状況調査技術者講習」開催のご案内

会場講習：【更新】 オンライン講習：【新規・更新】

宅建業法の改正により既存住宅状況調査が法律的に位置づけられ、この業務を行うのは一定の講習を修了した建築士と規定されました。

(一社)日本建築士事務所協会連合会は、既存住宅状況調査技術者講習実施機関として国土交通省に登録され、本会にて講習会を開催いたします。

既存住宅状況調査業務は、建築士事務所のその他業務として位置づけられており、宅建業法上のインスペクション以外にも様々な業務として活用されることが期待されます。このような業務を行うにあたっての基礎的講習となりますので、建築士事務所並びに建築士の業務の拡大のために、この機会にぜひ、ご受講ください。

主催 一般社団法人 日本建築士事務所協会連合会
(国土交通省既存住宅状況調査技術者講習 登録第5号)

運営主体 一般社団法人 石川県建築士事務所協会

受講対象

(新規講習) 建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)

(更新講習) 以下の①②の両方に該当する方

①建築士法第2条第1項に規定する建築士(一級、二級、木造)

②既存住宅状況調査技術者講習会の修了者(2027年3月31日が有効期限の方)

※他団体で既存住宅状況調査技術者の登録をしている方も受講できます

会場講習について

【更新講習】のみ

開催日時：令和8年10月21日(水) 受付8:50～ 開講9:10～12:25

*午後から同会場で「適合証明技術者講習」開催予定

会場：石川県地場産業振興センター 本館3階 第5研修室

金沢市鞍月2-1 TEL076-268-2010

内容 (動画講習)

予定時間	内容
8:50～9:10	受付
9:10～9:15	挨拶、受講説明
9:15～11:50 (休憩、質疑含む)	既存住宅状況調査の概要等及び技術的基準と調査方法
11:50～12:25 (説明、答案用紙回収含む)	修了考査

建築CPD情報提供制度認定予定

申込受付：令和8年7月1日(水)～9月30日(水)

定員60名

受講料：16,700円(税込) [テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]

下記口座へお振り込み下さい

口座番号	北國銀行 泉支店 普通 017841
口座名義	シヤ) イカケチカジ ムシヨキョウカイ 一般社団法人 石川県建築士事務所協会

(振込手数料はご負担下さい)

*一度納付された受講料は、本会の責により講習を受けることが出来なかった場合を除き、返還されません。

申込方法：郵送(簡易書留)または窓口へご持参でお申込み下さい。

- 必要書類：①添付「受講申込書」写真貼付要(縦3.0cm、横2.4cm、カラー、3ヵ月以内に撮影)
②建築士免許証の写し、またはカード型建築士免許証明書の写し
③顔写真入りの本人が確認できる書類(運転免許証等)の写し
(②の免許証写しが写真付の場合は提出不要)
④既存住宅状況調査技術者講習実施機関への登録を証する修了証の写し
⑤受講料の銀行振込の控えの写し
⑥110円切手を貼付した返信用封筒(受講票等の送付用)

申込書郵送先：〒921-8036

金沢市弥生2丁目1番23号 石川県建設総合センター5階
(一社)石川県建築士事務所協会 宛

お申込み後、受講票を郵送致しますので、講習の際に必ずご持参下さい。

受講にあたっての注意事項

①受講票

受講票は講義中、常に必要となりますので必ず携行してください。

②筆記用具

修了考査がありますので、筆記用具(鉛筆、消しゴム、付箋、蛍光ペン等)を持参してください。

③テキスト

講習テキストは講習当日に講習会場にて配布します。講義で使用したテキストは、修了考査において参照が可能です。なお、テキストは受講者のみに配布します。欠席された場合は配布いたしませんので、ご了承ください。

④本人受講

必ず申込書に記載された本人が受講してください。本人以外の方の受講が確認された場合は、受講取消し処分となります。

修了者の発表と名簿の公表

①修了考査の合格者の発表は、講習実施日から2ヵ月程度を予定しています。(一社)日本建築士事務所協会連合会のサイト(<http://www.njr.or.jp/>)に合格者が掲載されます。

②修了者には、修了証明書およびカード型登録証を発行します。また、上記①のサイトにて名簿が公開されます。

オンライン講習について

受講料

新規講習	21,450円(税込)	[テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]
更新講習	16,700円(税込)	[テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]
新規講習(前年度失効)	17,700円(税込)	[テキスト代、登録料、登録証カード発行等含む]

日程

第2期

申込期間 令和8年7月1日(水)～7月14日(火)

受講期間 令和8年8月1日(土)～8月21日(金)

第3期

申込期間 令和8年9月1日(火)～9月14日(月)

受講期間 令和8年10月1日(木)～10月21日(水)

第4期

申込期間 令和8年11月1日(月)～11月14日(土)

受講期間 令和8年12月1日(火)～12月21日(月)

申込方法

WEB申込 下記URLよりお申込み下さい。

<https://www.njr.or.jp/inspection/online/>