

フラット35(中古住宅)等

「適合証明技術者」登録受付の実施について

登録制度の概要

この制度は、住宅金融支援機構の指定した登録機関に登録した建築士事務所に所属する建築士がフラット35(中古住宅)、リ・ユース住宅またはリフォーム融資の融資希望者等の依頼に基づき、基準に適合する物件・工事であるかの適合証明に係る業務を行っていただくものです。

なお適合証明技術者の登録については、既存住宅状況調査技術者の資格取得が要件となっております。

登録受付について

受付期間：令和8年7月1日(水)～9月30日(水)

受付方法：郵送 下記登録費用をお振込の上、必要書類をご郵送ください。

郵送先：〒921-8036 金沢市弥生2丁目1番23号 石川県建設総合センター5階
(一社)石川県建築士事務所協会 宛

* 石川県で登録申請している建築士事務所の所属建築士の方に限ります。
他県での講習会の受講はできますが、登録受け付けはできませんのでご注意ください。

■登録に要する費用(税込)

登録料	受講料	実務手引代	合計
【1年間】 7,700 円	12,100 円	4,400 円	【1年間】 24,200 円
【2年間】 15,400 円			【2年間】 31,900 円
【3年間】 23,100 円			【3年間】 39,600 円

振込先 北國銀行 泉支店 普通預金 017841 (振込手数料はご負担ください)

口座名義 シャ)イシカワケンケンチクシジムショキョウカイ
一般社団法人 石川県建築士事務所協会

■登録申請に必要なもの 添付ファイルよりダウンロードして下さい。

- ① 登録申請書 添付【別紙5】(写真貼付要・印鑑はシャチハタ不可)記入例ご参照
- ② 確認書 添付【別紙6】 *** A3で印刷して下さい** 記入例ご参照
- ③ 建築士事務所登録申請書……通知書もしくは副本1枚目の写し
- ④ 建築士免許証の写し
- ⑤ 運転免許証等本人の氏名と写真が確認できる書類の写し(白黒可)
(④の免許証写しが写真付きであれば不要)
- ⑥ 既存住宅状況調査技術者講習修了証又はカード型資格者証の写し(2027年4月1日以降有効のもの)
※有効期限が2027年3月31日までの方は、現在お持ちの修了証をご提出いただき、今年度の更新講習を受講後、修了証が届き次第お送りください。
- ⑦ 受講申込書 添付【別紙10】※会場講習・オンライン講習共通
- ⑧ 登録予定建築士のカラー写真1枚(縦3.0cm×横2.4cm)※会場講習申込者のみ(受講票貼付用)
- ⑨ 登録費用振込の控えの写し
- ⑩ 110円切手を貼付した返信用定型サイズ封筒 ※後日受講票等をお送りいたします。

講習について

会場講習かオンライン講習をご選択の上、添付【別紙 10】受講申込書をご提出ください。

会場講習

開催日：令和 8 年 10 月 21 日（水）13：20～16：55（受付：12：45～）

会場：石川県地場産業振興センター本館 3 階 第 5 研修室

金沢市鞍月 2-1 tel：076-268-2010

*** 既存住宅状況調査技術者講習（更新のみ）を同日 9：10～12：25 の予定で同会場で開催しております。詳細は当協会ホームページをご覧ください。**

時間割（予定）

予定時間	内容	講師
12:45～13:20	受付	
13:20～13:30	挨拶・受講説明	(一社)石川県建築士事務所協会
13:30～16:40 (休憩含む)	適合証明業務の概要、物件検査の方法、適合証明業務システム など	DVD 講習 講師：住宅金融支援機構
16:40～16:55	理解度確認チェックシート解答用紙記入・回収	

建築 C P D 情報提供制度認定予定

(注意事項)

1. 登録予定建築士本人以外は受講できません。
2. 受講票を当日必ずご持参の上、受付にご提示ください。
3. テキストは、講習当日にお渡しします。
4. 鉛筆、消しゴムと、重要箇所のチェックに蛍光ペン等が必要ですのでご持参ください。
5. 講習を受講しない場合、「登録証明書」は交付されません。遅刻、途中退室した場合も同様です。
6. 「適合証明技術者登録証明書」は、2027 年 3 月下旬頃に、登録機関から技術者宛てに簡易書留で郵送します。
7. 納入された受講料は、主催者の責により講習を受講できなかった場合を除き、返還しません。

オンライン講習

※添付【別紙 15】「オンライン講習について」をよく確認ください。

オンライン講習についても、添付【別紙 10】受講申込書の提出が必要です。

第 1 期 受付期間 令和 8 年 7 月 1 日（水）～7 月 17 日（金）

講習期間 令和 8 年 8 月 5 日（水）～8 月 18 日（火）

第 2 期 受付期間 ～8 月 28 日（金）

講習期間 令和 8 年 9 月 16 日（水）～9 月 29 日（火）

第 3 期 受付期間 ～10 月 9 日（金）

講習期間 令和 8 年 10 月 28 日（水）～11 月 10 日（火）

第 4 期 受付期間 ～11 月 20 日（金）

講習期間 令和 8 年 12 月 9 日（水）～12 月 22 日（火）